

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرفین | نام | نام خانوادگی | نام پدر | سن | شغل | شهرستانبخشدهستانمنطقهخیابان – کوچه – پلاک -کدپستی( کد پستی حتما قید شود ) محل اقامت |
| خواهان |  |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |  |
| وکیل یا نماینده قانونی |  |  |  |  |  |  |
| خواسته یا موضوع و بهای آن | **صدور حكم به تنفيذ فسخ قرارداد به علت تخلف از شرط مقوم به** **ريال و استرداد وجوه پرداختي به ميزان** **ريال به انضمام كليه خسارات قانوني با قرار تأمين خواسته** |
| دلایل ومنضمات دادخواست( مدارک ) | **كپي مصدق 1 – قرارداد مورخ       2 – اظهارنامه شماره       ،  "3- مدرك مورد نياز ديگر"** |
| شرح دادخواست ریاست محترم دادگاه **با سلام احتراماً به استحضار مي رساند:** **اينجانب با خوانده/خواندگان قراردادي را در تاريخ      داير بر       منعقد كرده و كلية/ قسمتي از تعهدات قراردادي خود را انجام داده‌ام. نظر به اينكه در قرارداد قيد شده است كه))" قيد شرط فيمابين"(( و با عنايت به اينكه ازشرط مذكور در قرارداد تخلف گرديده و طبق بند       قرارداد مورخ       اينجانب داراي حق فسخ بوده ام و ارادة اينجانب به فسخ معامله نيز بوسيله اظهارنامه به اطلاع وي رسيده است فلذا صدور حكم به تنفيذ فسخ قرارداد استنادي و استرداد وجوه پرداختي به ميزان       ريال مستنداً به ماده 399 قانون مدني و 198 قانون آئين دادرسي دادگاههاي عمومي و انقلاب در امور مدني به انضمام كلية خسارات و هزينة دادرسي در حق اينجانب مورد استدعاست. بدواً وفق ماده 108 قانون آئين دادرسي دادگاههاي عمومي و انقلاب در امور مدني صدور قرار تأمين خواسته و اجراي فوري آن حسب ماده 117 همين قانون تقاضا مي شود** |
|  محل امضاء - مهر - اثر انگشت  | محل نقش تمبر |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | ریاست محترم شعبه ............................................. دادگاه .......................................................................................... رسیدگی فرمائیدنام و نام خانوادگی ارجاع کننده ........................................................................................................................................................................ تاریخ ........................................ و امضاء |

توجه 1) در صورتیکه خواهان تمایل داشته باشد اوراق قضایی به صورت حضوری ( در دفتر دادگاه )یا از طریق تلفن یا نمابر یا پست الکترونیکی به وی ابلاغ شود ،در پایان شرح دادخواست ،با ذکر دقیق شماره های مربوط اعلام نماید ،تا امر ابلاغ سریعتر صورت گیرد.

توجه 2) چنانچه شرح دادخواست بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح دادخواست استفاده شود .

فرم شماره 2/1296/1-22/24 اداره کل تشکیلات و برنامه ریزی

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

دادگستری جمهوری اسلامی ایران